

Leistungsbild

Seit über 60 Jahren ist unser Architekturbüro in Köln ansässig. In dieser Zeit haben wir unsere Erfahrung in Planung und Ausführung von Bauten der unterschiedlichsten Art und Größe stetig erweitert.

Unser Ziel ist es durch Qualität, Kostensicherheit und Termingenaugigkeit den Erwartungen und Wünschen der Bauherren an Ästhetik, Funktionalität, Kosten- und Terminalsicherheit gerecht zu werden. Das gilt sowohl für kleine Bauaufgaben als auch für Großprojekte. Dies hat dazu geführt, dass wir für verschiedene Bauherren schon seit Jahrzehnten arbeiten.

Mit unseren Mitarbeitern führen wir alle geforderten Leistungsphasen der HOAI aus. Der fachübergreifenden Komplexität heutiger Planungs- und Bauleitungsaufgaben begegnen wir durch eine intensive Zusammenarbeit mit Fachplanern und Bauunternehmen. Projekt- und Baubesprechungen bilden das Forum für eine konstruktive Diskussion über die verschiedensten Bereiche der jeweiligen Projekte. Der Auftraggeber bleibt in diesem Prozess stets eingebunden und informiert. Entscheidungen sind somit transparent.

Die Erhaltung und Sanierung von Bausubstanz nimmt inzwischen ein breites Feld ein. Ein Schwerpunkt unserer Aufgaben ist der Umbau und die Sanierung von Gebäuden aller Art und Größe unter Berücksichtigung ökologisch orientierter Konzeptionen und innovativer Technologien, damit diese den heutigen Anforderungen gerecht werden.

Ein weiteres Feld unserer Tätigkeit ist die Ermittlung, Beurteilung und Bewertung von Bauschäden.

Unsere technische Ausstattung ist auf dem neuesten Stand und wird stets den aktuellen Entwicklungen am Markt angepasst.

Zurzeit bearbeiten wir mit unseren Mitarbeitern Projekte mit einem Baukostenvolumen von ca. 40 Millionen €.

Wir planen und realisieren:

- **Bürobauten**
Versicherungen, Geldinstitute, Büro- und Geschäftshäuser, Verwaltungen
- **Gewerbebauten**
Ladenlokale, Praxen, Logistikzentren, Parkhäuser, SB-Märkte, Hotels, nfo
- **Öffentliche Gebäude**
Schulen, Kindergärten, Verwaltungen, Rathäuser, Sportstätten
- **Soziale und kirchliche Bauten**
Kirchen, Gemeindezentren, Altenheime, Seniorenwohnheime
- **Wohnbauten**
Ein- und Mehrfamilienwohnhäuser

Weitere Aufgabenbereiche:

- Projektentwicklungen, Beratungen, Sanierungs- und Instandsetzungskonzepte, Projektsteuerungen, Denkmalschutz, Inneneinrichtungen, Allgemeiner Städtebau, Wettbewerbe, Energieberatungen, Digitalisierung von Bestandsplänen, Bauaufnahmen, Controlling für Bauherren, Flächen- und Kubaturberechnungen etc..